

Харківська гімназія №34
Харківської міської ради Харківської області

ІНФОРМАЦІЙНИЙ ПРОЕКТ
«Основ'янський гідропарк – нерозкрита перлина міста»



Роботу виконали:
Даньшин Михайло,
Даньшина Марія,
учні 6-Б класу

Науковий керівник:
Аріткулова Галина Фаритівна,
учитель математики,

Харків – 2021

ВІЗИТКА

Автори:

Даньшин Михайло Олексійович

(16 квітня 2008 р.н.),

Даньшина Марія Олексіївна

(23 листопада 2009 р.н.),

учні 6-Б класу Харківської гімназії №34

Харківської міської ради

Харківської області,

Проживають за адресою: м. Харків,

Основ'янський район, вул. Велика

Жихорська, буд. 217

Науковий керівник:

Аріткулова Галина Фаритівна

учитель математики

Мета проекту – перетворення Основ'янського гідропарку на європейське місце відпочинку для мешканців та гостей міста, забезпечення комфортних умов для дозвілля, створення нових робочих місць, часткове оновлення інфраструктури та окультурення зелених насаджень.

Основним завданням проекту є обґрунтування необхідності реконструкції Основ'янського гідропарку та інфраструктури поблизу нього.

Обґрунтування та актуальність проекту. Харків – друге за розмірами українське місто. Останніми роками Харків та Харківська область демонструють чи не найкращі темпи розвитку інфраструктури в Україні. Харків став набагато красивішим європейським містом. Дуже багато вже зроблено, але все одно багато чого ще потрібно зробити.

Однією з проблем для жителів міста є проблема відпочинку біля води в межах Харкова. Не всі мешканці мають можливість виїжджати далеко за місто, тому обладнання міських пляжів є досить актуальним питанням. До того ж багато людей в спекотні літні дні мають бажання після роботи освіжитися у водоймі, а їхати за місто немає часу.

Основ'янський гідропарк – це саме те місце, яке може стати перлиною сімейного відпочинку, особливо для жителів Основ'янського та найближчих районів. Для цього сприяють його розташування, наявність лісу, а також заплановане на найближчі роки відкриття станції метро «Одеська», яка дозволить багатьом мешканцям міста легко дістатися до гідропарку.

Отже, актуальність проекту полягає в тому, що при належній реконструкції Основ'янського гідропарку, можна отримати:

- обладнані та безпечні міські пляжі;
- реконструкцію доріг поблизу гідропарку;
- потужний розважальний центр водного відпочинку;

- розвиток водних видів спорту;
- покращення інфраструктури поблизу;
- покращення екологічної обстановки в озері та поблизу;
- створення нових робочих місць.

Практична цінність проекту та можливість реалізації. Практична цінність проекту полягає в покращеннях в наступних сферах:

- соціальна сфера: жителі міста отримають благоустроєне та безпечне місце відпочинку в межах міста з розвинутою інфраструктурою, будуть створені нові робочі місця;
- комерційна сфера: заохочення, розвиток та отримання прибутку приватними підприємцями, які будуть проводити комерційну діяльність на території гідропарку;
- екологічна сфера: покращення екологічної обстановки в озері та поблизу нього, оновлення «зелених» насаджень.

Даний проект реалізований власними силами у Харківській гімназії №34 Харківської міської ради Харківської області, потребує значного фінансування та є комерційним. Технічна частина потребує залучення відповідних фахівців.

Учасниками проекту мають бути Держава, будь-які сторонні інвестори, волонтери та інші небайдужі люди.

Історія гідропарку. В 19 столітті на місці нинішнього Основ'янського озера було невеличке озерце з підземним і осадковим харчуванням між піщаними дюнами, принесеними сюди льодовиками четвертинного заледеніння.

У міру видобутку тут піску озеро збільшувалося, отримавши назву Українка. У період радянської доби будівництво в Харкові вимагало ще більше будівельного піску - на озері з'явилися земснаряди, що прискорили збільшення озера в глибину і акваторії. На озері є одне-два глибоких місця (близько 25 метрів).

Всі берега та дно озера піщані і сприятливі для влаштування тут пляжів і, навіть, більш повного рекреаційного комплексу. Власне, спроба це зробити була зроблена в кінці 1970 - початку 1980-х років.

Основ'янський гідропарк сьогодні. На берегах озера є багато імпровізованих або неблагоустроєних пляжів - залишків гідропарку. В цілому, пляжна інфраструктура не розвинена, але є безкоштовний туалет, чергують медсестра і рятувальники. У 2008 році було побудовано кафе.

Зазвичай пляж не рекомендований для купання, а тільки як зона відпочинку біля води. Це пов'язано здебільшого не з якістю води, а з тим, що дно не перевіряється і не чиститься.

Озеро починається невеликим парком. Перед головним входом в гідропарк встановлена інсталяція з символами олімпіади 1980 року в Москві.

Центральна алея гідропарку проходить по наливній косі. Тут розміщені основні об'єкти інфраструктури для відпочинку на озері. Тут же колись був облаштований головний об'єкт гідропарку - глядацькі трибуни і будівля організаторів для проведення змагань на воді та інших заходів.

У роки незалежності на берегах озера приватні підприємці неодноразово намагалися обладнати місця дозвілля. Поруч з косою є місця для застіль на природі, мангали, волейбольні майданчики, вже з березня починає працювати кафе.

Навколо озера є багато пляжів, але в пішої доступності (5-10 хвилин від маршрутки) їх два: біля кафе і вздовж коси. Пляжі і дно тут піщані, але біля коси до берега близько підібралися зарості водоростей, які кожного року трохи чистять. Біля озера росте багато дерев, так що відпочивальники можуть без проблем розташуватися в тіні.

Вода в 2018 році була не дуже чиста: плавали пластикові пляшки та інше сміття, яке тут залишили відвідувачі. Пляж відносно чистий, але урн на ньому немає. Є сміттєві баки: частина з них розташована біля кафе, частина - біля входу на косу. На кожному з пляжів є туалети сільського типу.

Людей тут зазвичай багато. Сюди часто приїжджають родини з дітьми і компанії підлітків.

На косі є місця для перевдягань - металеві ширми. На пляжі біля кафе роздягальня теж є, але вона знаходиться поруч з туалетом, тому в ній стоїть жахливий запах.

Також біля входу на косу влаштована невелика розважальна зона для дітей.

Перекусити можна в кафе на ближньому до зупинки пляжі або в кіосках біля входу на косу. Правда, асортимент там невеликий: в основному продають морозиво та напої. У вихідні на пляж можуть приходити місцеві бабусі, які торгують кукурудзою і пиріжками.

Криміногенна обстановка біля Основ'янського озера досить важка. Тут постійно щось трапляється: здійснюються краді та набагато біш серйозні злочини, також існують організовані угруповання молоді віком від 16 до 25 років, які постійно споживають наркотичні речовини, алкоголь. Кожного року в озері тонуть люди. В цілому серед містян озеро славиться не дуже гарною славою.

На Основ'янському озері живе багато качок, яких відпочиваючі часто підгодовують. Також є жаби і вужі, ондатри і болотні черепахи.

Хвойний ліс з протилежного від коси боку досить доглянутий, постійно прибирається лісниками від сміття, старих дерев.

Таким чином зараз на Основ'янському озері можна:

- зіграти в волейбол (є стовби, та немає сітки);
- порибалити;
- поплавати на катамарані;
- відпочити в кафе;
- орендувати альтанку або частину будиночка з мангалом.

План реалізації проекту. Реалізація проекту залежить здебільшого від визначення інвестора. Ним може бути як держава, так і сторонні інвестори. Тим

не менш необхідно забезпечити державний контроль за кожним етапом реконструкції.

У зв'язку з тим, що цей район є досить криміногенним, особливу увагу, вважаємо, слід приділити забезпеченню безпеки відпочиваючих.

План реалізації проекту є приблизним і бажаним. Роботи з реконструкції, викладені в ньому, можуть проводитися як паралельно, так і послідовно і залежатимуть здебільшого від фінансування проекту. Проект розрахований на реалізацію протягом двох-трьох років, тому що необхідно провести великий обсяг робіт.

На наш погляд, Основ'янський гідропарк має бути популярним місцем для водного відпочинку та відпочинку на природі, тому що знаходиться в межах міста та має зручне розташування. Конкуренцію йому можуть скласти:

- Журавлівка, але вона знаходиться на іншому краю міста, теж потребує реконструкції і там зручніше відпочивати жителям в основному Салтівського житлового масиву;
- Безлюдівське озеро, яке розташоване за межею міста, але має чисті пляжі та непогану інфраструктуру поблизу. Це наш головний конкурент, але до європейського місця відпочинку йому ще досить далеко.

Окупність проекту залежить від багатьох факторів, таких як розмір інвестицій, встановлюємих цін на товари та послуги, орендна плата, кількість відвідувачів, реклама. Термін окупності та розмір інвестицій необхідно визначати в бізнес-плані, який розробляється фахівцями з економіки, юристами, екологами, будівельниками та іншими спеціалістами.

План поетапної реалізації проекту:

1. Визначення джерела фінансування проекту:
 - 1.1. Якщо держава, то затвердити в бюджеті міста кошти на реконструкцію;
 - 1.2. Якщо привані компанії, то провести тендери на реконструкцію;
2. Погодити офіційний проект реконструкції;

3. Демонтажні роботи:
 - 3.1. Демонтаж старих будівель;
 - 3.2. Демонтаж малих архітектурних форм на території гідропарку;
4. Вирішення екологічних проблем:
 - 4.1. Очищення дна озера від сміття, зайвих рослин та надлишку водоростей;
 - 4.2. Очищення міських пляжів від сміття, зайвих/небезпечних дерев та рослин;
 - 4.3. Очищення території парку від сміття, зайвих/небезпечних дерев та рослин;
5. Будівництво невеликого сучасного аквапарку:
 - 5.1. Облаштування окремої зони для катамаранів, водних мотоциклів тощо;
 - 5.2. Облаштування місця для пляжних видів спорту;
 - 5.3. Облаштування пляжів пляжними зонтами, шезлонгами та ін.;
6. Реконструкція центральної алеї гідропарку:
 - 6.1. Укладення тротуарної плитки;
 - 6.2. Встановлення сучасного економічного освітлення;
 - 6.3. Будівництво сучасних роздягалень;
 - 6.4. Будівництво сучасних вбиралень;
 - 6.5. Будівництво душових кабін;
 - 6.6. Встановлення лав та смітєвих урн;
7. Реконструкція паркової зони:
 - 7.1. Облаштування доріжок;
 - 7.2. Облаштування сучасного економічного освітлення;
 - 7.3. Висадка нових дерев;
 - 7.4. Створення клумб;
 - 7.5. Встановлення лав та смітєвих урн;
 - 7.6. Організація альтанок та місць культурного відпочинку;
 - 7.7. Створення велодоріжок;

- 7.8. Облаштування дитячих майданчиків;
8. Облаштування місць для риболовлі;
9. Будівництво та реконструкція споруд:
 - 9.1. Реконструкція глядацьких трибун для водних видів спорту;
 - 9.2. Будівництво невеликого сучасного торгового центру або невеличких магазинів;
 - 9.3. Будівництво спортивного комплексу для зимових видів спорту;
 - 9.4. Будівництво розважального центру (кафе/ресторан, фаст-фуд, дискотеки для людей різного віку);
 - 9.5. Реконструкція медичного пункту та рятувальної станції;
 - 9.6. Будівництво поліцейської дільниці та встановлення відеонагляду за територією гідропарку;
- 10.Облаштування інфраструктури:
 - 10.1. Ремонт прилеглих доріг;
 - 10.2. Облаштування сучасних транспортної зупинок;
 - 10.3. Створення великої автомобільної парковки;
- 11.Реклама оновленого гідропарку в засобах масової інформації.

Окупність цього проекту залежить від багатьох факторів, таких як розмір інвестицій, встановлюємі ціни на товари та послуги, орендна плата, кількість відвідувачів, реклама. Термін окупності та розмір інвестицій необхідно визначати в бізнес-плані, який розробляється відповідними фахівцями з економіки, юристами, екологами, будівельниками та іншими спеціалістами.